



## COPIA VIGENTE

### Notaria y Conservador de Bienes Raíces de Litueche

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Litueche certifica que la copia de la inscripción de fojas 1925 número 1926 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2015, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente en sus partes no transferidas al día 29 de Agosto de 2020.-

Notaria y Conservador de Bienes Raíces de Litueche.-

Hermanos Carrera 809.-

Registro de Propiedad Fs 1925 N° 1926 de 2015.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 3

Carátula N° 11991.- Código retiro dc807

Litueche, 29 de Agosto de 2020.-



N° Certificado 123477792672.-  
[www.fojas.cl](http://www.fojas.cl)

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123477792672.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-

Marcela Marlene  
Sammur Del Río

Digitally signed by Marcela Marlene Sammur Del Río  
Date: 2020.08.29 21:03:25 -04:00  
Reason: Notario y Conservador de Bienes Raices  
Location: Litueche - Chile

Pag: 1/3

CARMEN CORREA OSSA  
CONSERVADOR BIENES RAICES  
HERMANOS CARRERA 809, LITUECHE  
Tel-Fax: 072-2583925  
Email: [notarialitueche@gmail.com](mailto:notarialitueche@gmail.com)

FS.1925 N°1926 AÑO 2015.-  
REGISTRO DE PROPIEDAD



1 NUMERO 3182

2 INSCRIPCION

3 DOMINIO

4 SOTO-MEIN CESPEDES

5 SEGISMUNDO ANDRES

6 DE

7 BIENES NACIONALES

8 REPERTORIO N° 104

9 Litueche, a veintisiete de Noviembre del año dos mil quince.- Don **Segismundo**

10 **Andrés Soto-Mein Céspedes**, casado, agricultor, C.I. N°10.998.925-8, domiciliada

11 en Caserio de Talca, comuna de Litueche, es dueño de un inmueble ubicado en

12 **Villa Manantiales, comuna de Litueche**, provincia de Colchagua, Región del

13 Libertador General Bernardo O'Higgins, según consta del plano N°06203-6613 S.R.,

14 tiene una superficie aproximada de **27,52 Has.**, cuyos deslindes son los siguientes:

15 **Norte**, Segismundo Sndrés Soto-Mein Céspedes, Flavia Osorio Osorio, Antiguo

16 camino de Central Rapel a Litueche, Flavia Osorio Osorio, en línea quebrada y

17 discontinua; **Este**, Flavia Osorio Osorio, Aldo Adrián Prado Pino, Juan Osorio en

18 línea quebrada y discontinua separados por cerco; **Sur**, Juan Osorio, Camino público

19 vecinal que lo separa de la Sucesión Soto, Luis González, Juan Osorio-y Pedro Acuña

20 todos en línea quebrada y discontinua separados por cerco; **Oeste**, Luis González,

21 Segismundo Andrés Soto-Mein Céspedes y Flavia Osorio Osorio en línea quebrada y

22 discontinua separados por cerco.- Rol de Avalúo número **44-306** de la comuna

23 mencionada.- Se procede a la presente inscripción, por haberse ordenado practicar por

24 Resolución Exenta N°E-755 de fecha 13 de Noviembre de 2015, dictada por el

25 Secretario Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Libertador General

26 Bernardo O'Higgins, de conformidad al Decreto Ley N°2.695, de 1979, y su

27 Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N°541, de 1996 y sus

28 modificaciones.- Al final del Registro de Propiedad a mi cargo del año en curso, se

29 archiva copia de la Resolución y Plano mencionado bajo los números 249 y 250.

30 Requirente de la presente inscripción Bienes Nacionales.- Doy fe.-

C 32025  
C 33570  
64

**Prohibición**  
Inscrita a Fs.325  
N°325 Año 2015.-  
Litueche, 27 de  
Noviembre de 2015

**RECTIFICACION**  
DE CONFORMIDAD  
AL ART 88 DEL  
REGLAMENTO DEL REGISTRO  
CONSERVADORIO, SE  
RECTIFICA LA INSCRIP-  
CION DEL CENTRO, EN  
EL SENTIDO QUE LA  
COMUNA DE LITUECHE,  
A LA CUAL PERTENECE  
EL INMUEBLE CORRES-  
PONDE A LA PRO-  
VINCIA CARDENAL  
CARO y NO COMO  
SE INDICABA POR  
LITUECHE, 23 DE  
NOVIEMBRE DE  
2015.

Plano de Autodi-  
rrección  
degradado al final  
del Reg. de Propiedad  
del año 2018, bajo  
el N° 426 -  
Litueche, 20 de  
Diciembre de 2018.

Transferido lote  
14 a donda Paola  
Jelias ALABARCE  
A PS. 457; NO 436;  
Año 2019.- Litueche,  
05 de Marzo de  
2019.- Doy fe. - /

Transferido lote  
49 a donda Gabriele  
CADERON URZUA A  
PS 458; NO 437.-  
Litueche, 05 de  
Marzo de 2019.-  
Doy fe. - /



Transferido Lote 38  
a don Juan Guzmán González  
Rojas y a doña Alejandra  
Rojas Somibañera a  
FS. 582; no 555; Año  
2019. - Litueche, 25 de  
Marzo de 2019. - Day  
Fe. - / u

Transferido Lote 27  
a Doña Yveth Miriam  
CALVO SAN MARTIN Y  
otro a FS. 468; no  
447; Año 2019. -  
Litueche, 07 de  
Marzo de 2019. -  
Day Fe. - / u

Transferido Lote 16  
a doña Claudia  
Karina Hevia Fuenzalida  
a FS. 469; no 448; Año  
2019. - Litueche, 07 de  
MARZO de 2019. - Day  
Fe. - / u

Transferido Lote 19  
a don Carlos Armando  
Caldarón Espinola a  
FS. 494; no 472; Año  
2019. - Litueche,  
12 de Marzo de  
2019. - Day Fe. - /  
u

Transferido Lote 39  
a doña Aracely  
Scarlett López  
Nancucho a FS. 495;  
no 473; Año 2019. -  
Litueche, 12 de Marzo  
de 2019. - Day Fe. - /  
u

Transferido Lote 15  
a doña Rosa Aurelia  
Acevedo LAZO a FS.  
496; no 474; Año 2019. -  
Litueche, 12 de Marzo de  
2019. - Day Fe. - /  
u

Transferido Lote 26  
a doña Pilar Del Carmen  
Echeverría TERRAZAS a  
FS. 500; no 478; Año 2019. -  
Litueche, 13 de Marzo de  
2019. - Day Fe. - /  
u

Transferido Lote 37  
a don Angel López  
Rojas y a doña Alejandra  
Rojas Somibañera a  
FS. 582; no 555; Año  
2019. - Litueche, 25 de  
Marzo de 2019. - Day  
Fe. - / u

Transferido Lote 13  
a doña María Inés  
NANCUAN ALBA A FS.  
638; no 606; Año 2019. -  
Litueche, 01 de Abril  
de 2019. - Day Fe. - /  
u

Transferido Lote 3  
a doña Yorna  
Andreo Somohar  
Bardones, a FS. 1162  
no 1061 Año 2019. -  
Litueche, 20 de Mayo  
de 2019. -

Transferido Lote 23  
a don Ricardo Luis  
Romero Acevedo, a  
FS. 1351 no 1227  
Año 2019. - Litueche,  
7 de Julio de 2019. -

Transferido Lote 25  
a doña Carmen  
Gloria Rojas Ortiz  
a FS. 1460 no 1356  
de 2019. - Litueche 17  
de Junio de 2019. -

Transferido Lote 1  
a don Boris Juan  
Rosales Navarro, a  
FS. 1423 no 1326 Año  
2019. - Litueche, 13  
de Junio de 2019. -

Transferido Lote 2  
a don Carlos Sebastián  
Castro Belmer, a  
FS. 1702 no 1542  
Año 2019. - Litueche,  
5 de Julio de 2019. -

Transferido Lote 4.  
a don Alberto M.  
Medinada Fajardo  
y Urra, a FS.  
1446 no 1602  
año 2019. - Litueche,  
15 de Julio de  
2019. -

Transferido Lote 6.  
a don Alberto M.  
Medinada Fajardo  
y Urra, a FS.  
1447 no 1603,  
año 2019. - Litueche,  
19 de Julio de  
2019. -

Transferido Lote 22  
a don Nigu. Castillo  
Ríos a FS. 2303; no 2033;  
Año 2019. - Litueche, 02  
de Septiembre de 2019. -  
Day Fe. - / u

Transferido Lote 51  
a don CRISTIAN  
PAUZUÑO NIÑO RUIZ  
OSONIO, a FS. 2627  
no 2312. Año 2019. -  
Litueche, 4 de  
OCTUBRE de 2019. -

Transferido Lote 4  
a doña Paola Lidia  
Dilla Rodríguez a FS. 3053  
no 2627 Año 2019. -  
Litueche, 6 de noviembre  
de 2019. -

TRANSFERIDO LOTE 21  
A JOERGE ANTONIO  
VALENZUELA RIGUELLE  
A FS 3155 no 2720  
Año 2019. - Litueche, 13  
DE NOVIEMBRE DE 2019. -  
Day Fe. -

Transferido Lote 46  
a don Ruben Julio  
Rojas, a FS. 3595  
no 3178 Año 2019. -  
Litueche, 11 de Diciembre  
de 2019. -

Transferido Lote 8  
a doña Ana Rosa  
Pino Vega, a FS.  
42 no 35 Año 2020  
Litueche, 6 de enero de  
2020. -

Transferido Lote 48  
a doña Noche  
Sanhuzza Espinoza  
FS. 446; no 375;  
Año 2020. - Litueche,  
06 de Febrero de  
2020. - Day Fe. -

Transferido Lote 20 a don  
Carlos Ivan MARIAGEZ  
Rodríguez a FS. 1256;  
no 1207; Año 2020. -  
Litueche, 19 de Junio  
de 2020. - Day Fe. - u

